

**SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
Z DZIAŁALNOŚCI POMIECHOWSKIEGO
PRZEDSIĘBIORSTWA WIELOBRANŻOWEGO
„WKRA” SP. Z O.O.
ZA ROK OBROTOWY 2020**

1. INFORMACJE OGÓLNE

Nazwa: **Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Wkra” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,**

Adres siedziby: ul. Kupiecka 10, 05-180 Pomiechówek

REGON: 1366234875,

NIP: 531-169-59-81,

Numer KRS: 0000668278,

Tel/fax: (22) 732-09-15

Przeważająca działalność według PKD 2007:

-36.00.Z - Pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody,

-37.00.Z - Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.

2. INFORMACJE KORPORACYJNE

2.1. Dane rejestrowe Spółki

Spółka powstała pod nazwą Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Wkra” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Akt notarialny zawarto w dniu 28 grudnia 2016r. w Kancelarii Notariusza Jarosława Lewickiego w Nowym Dworze Mazowieckim.

10.03.2020r. w Kancelarii Notarialnej Wojciecha Szczypkowskiego w Warszawie, na podstawie Uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników, zawarto akt notarialny mówiący o połączeniu spółki pod firmą Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Wkra” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Pomiechówku (Spółka Przejmująca), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000668278 ze spółką pod firmą Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Wkra” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Pomiechówku (Spółka Przejmowana), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000748623.

Zmiany zostały wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 07 sierpnia 2020r.

Akta rejestrowe Spółki są przechowywane w Sądzie Rejonowym m.st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

2.2. Kapitał zakładowy Spółki

Kapitał zakładowy Spółki wynosił początkowo 90 udziałów o łącznej wartości 90 000,00 zł. Po połączeniu Spółek Kapitał zakładowy uległ podwyższeniu i wynosi 95 udziałów o łącznej wartości 95 000,00 zł.

Całość udziałów w kapitale zakładowym posiada Gmina Pomiechówek.

2.3. Organy Spółki

Organami Spółki są:

1. Zgromadzenie Wspólników,
2. Rada Nadzorcza,
3. Zarząd.

2.3.1. Zgromadzenie Wspólników

Funkcję Zgromadzenia Wspólników pełni Wójt Gminy Pomiechówek – Dariusz Tomasz Bielecki.

2.3.2. Rada Nadzorcza

Rada Nadzorcza składa się z trzech do sześciu członków powoływanych na okres wspólnej kadencji.

Obecnie organ ten liczy trzy osoby, w skład którego wchodzi:

- Artur Wawrzyniec Tadrzak – Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- Janusz Pągowski – członek Rady Nadzorczej,
- Julia Aksamit – Zienkiewicz – członek Rady Nadzorczej.

2.3.3. Zarząd

W roku 2020 zmieniono skład Zarządu Spółki. Uchwałą Rady Nadzorczej z dnia 20 maja 2020r. powołano na Członka Zarządu Pana Mariusza Łempickiego, a Panu Piotrowi Kownackiemu cofnięto powierzenie funkcji Prezesa Zarządu. Następnie Uchwałą Rady Nadzorczej z dnia 30 września 2020r. powołano na Członka Zarządu Pana Piotra Kownackiego.

Obecnie w skład Zarządu wchodzi więc dwie osoby:

- Piotr Kownacki – Członek Zarządu,
- Mariusz Łempicki – Członek Zarządu.

Zarząd na bieżąco zwołuje posiedzenia, na których omawia zagadnienia związane z działalnością Spółki m.in. takie jak:

- sytuacja ekonomiczna Spółki, plan finansowy, wynik,
- omawianie bieżącej pracy wszystkich działów Spółki,
- sprawy pracownicze oraz bezpieczeństwo i higieny pracy w Spółce,
- działalność firmy w dobie pandemii wirusa Covid-19.

2.3.4. Prokurenci

W Spółce nie ustanowiono prokurentów.

2.3.5. Umowy zawarte pomiędzy Spółką a osobami zarządzającymi

W roku 2020 zawarto z Członkami Zarządu umowy o świadczenie usług w zakresie zarządzania.

2.3.6. Zatrudnienie

Na dzień 31 grudnia 2020 w Spółce zatrudnionych było 35 pracowników na umowę o pracę oraz 7 Zleceniobiorców.

3. DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI W 2020 ROKU

W ramach Pomiechowskiego Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „WKRA” Sp. z o. o. można wyodrębnić następujące, główne kierunki działalności Spółki:

1) Wodociągi i kanalizacja - w zakresie realizacji tego zadania należącego do sfery użyteczności publicznej Spółka podejmuje przede wszystkim przedsięwzięcia zmierzające do zapewnienia prawidłowego i bezawaryjnego funkcjonowania sieci wodnej i kanalizacji sanitarnej. W ramach tej działalności zrealizowano następujące zadania:

- pobór, uzdatnianie i doprowadzanie wody do odbiorców na terenie gminy Pomiechówek,
- zapewnienia ciągłości dostaw wody i odprowadzania ścieków,
- stała poprawa jakości usług wodociągowo-kanalizacyjnych, w tym poprawa jakości dostarczanej wody,
- utrzymanie w sprawności systemu kanalizacji sanitarnej dla gminy Pomiechówek, łącznie z przepompowniami strefowymi, oczyszczanie ścieków w oczyszczalni ścieków,
- wykonawstwo sieci i przyłączy wodociągowo-kanalizacyjnych,
- świadczenie usług czyszczenia kanalizacji sanitarnej,
- odbiór ścieków wozem asenizacyjnym.

Podsumowanie działalności działu wodociągowo-kanalizacyjnego:

- wystawiono 32 854 faktur za pobraną wodę i odprowadzone ścieki,
- wykonano ok. 1500 kursów opróżnienia zbiorników bezodpływowych, dowożąc do oczyszczenia 13 700 tys. m³ ścieków,
- przyjęto 13 483 tys. m³ ścieków dowożonych od firm zewnętrznych,
- ilość wydanych warunków technicznych dotyczących przyłącza wody 65 sztuk, a dotyczących kanalizacji 11 sztuki,
- Spółka pełniła nadzór nad budową nowych przyłączy wodociągowych w 50 przypadkach oraz przyłączy kanalizacyjnych w 9,
- zawarto 146 umów na dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków,
- dział wodociągowy wymienił 212 sztuk wodomierzy zwykłych,
- z ujęć wody pobrano 720 tys. m³ wody,
- odebrano i oczyszczono 213 tys. m³ ścieków dopływających gminną siecią kanalizacyjną,
- oczyszczono sieć kanalizacji: ul. Topolowa, ul. Sportowa, ul. Klonowa, ul. Nasielska, ul. Wolności, ul. Polna, ul. Serocka,
- wymieniono pompy na ujęciach SUW Kosewo, SUW Czarnowo, SUW Stanisławowo,
- dokonano przeglądu hydrantów p. poż.,
- wykonano łącznik na sieci wodociągowej w Kosewie,

- zamontowano falownik i nową armaturę na hydroforni Goławice,
- zamontowano nowe hydrofory, wymieniono pompy i obudowy studni w Czarnowie,
- zamontowano nowe hydrofory, wymieniono pompy w Wólce Kikolskiej,
- wymieniono falowniki na ujęciu wody Czarnowo-Brody,
- dokonano budowy sieci ul. Lotników, ul. Kolejowa, Śniadówko, ul. Ludowa,
- zamontowano zasuwy liniowe Kosewko, Berencizna, ul. Wojska Polskiego, Szczypiorno, Śniadówko,
- zamontowano lub wymieniono 46szt. hydrantów.

2) **Dział remontowo – budowlany** – zrealizował w roku 2020 zadania własne i zlecone przez Gminę Pomiechówek, w szczególności:

- przebudowę dróg gminnych,
- przebudowę chodników,
- przebudowę oświetlenia ulicznego,
- utwardzenie dróg gminnych,
- profilowanie i remonty cząstkowe dróg będących w zarządzie Gminy Pomiechówek,
- odśnieżanie dróg będących w zarządzie Gminy Pomiechówek,
- bieżącą konserwację oświetlenia ulicznego na terenie Gminy.

3) **Dział Sportu, Turystyki i Rekreacji** – realizuje zadania z zakresu kultury fizycznej i sportu, w tym zarządzanie terenami rekreacyjnymi i turystycznymi oraz urządzeniami sportowymi. Największą naszą dumą jest Park „Dolina Wkry”. Obejmuje on ścieżkę przyrodniczą, na której znajdują się wiaty edukacyjne, wieża widokowa, kładka, trasa spacerowa w koronach drzew oraz urządzenia do zabawy dla dzieci. Jest to teren otwarty i ogólnodostępny. Odpłatne bilety wstępu obowiązują na wieży widokowej, trasie w koronach drzew, placu zabaw „Wiking” oraz w parku linowym.

Park „Dolina Wkry” cieszy się ogromnym zainteresowaniem nie tylko mieszkańców, ale i turystów z całej Polski. Idea powstania parku i jego oferta były również szeroko opisywane i komentowane na portalach turystycznych i społecznościowych oraz na blogach i grupach parentingowych. Nasz Park można było też zobaczyć w telewizji TVP 1 w programie „Pytanie na śniadanie” oraz w TVP 3 w programie „Niejednym śladem”. W sezonie 2020 z tras parku linowego skorzystało 13 622 turystów, ze spaceru w koronach drzew 11 646 turystów, a widok z wieży widokowej podziwiali 469 turystów, ponadto z pakietu wieża + spacer w koronach drzew na jednym bilecie skorzystało 43 372 turystów.

W Parku „Dolina Wkry” odbywają się również warsztaty przyrodnicze, sensoryczne i gry terenowe. Są one przeznaczone dla dzieci w wieku przedszkolnym i szkolnym. W 2020r. skorzystało z tej oferty ponad 700 uczniów. Dodatkowo organizowane są rodzinne spacerzy przyrodnicze i inne wydarzenia dla osób indywidualnych m.in.

- Rodzinne warsztaty przyrodnicze „Przyrodobadacze”
- Zimowe ptakoliczenie
- Kwiatki na Dzień Matki!
- Baśniowy Dzień Dziecka
- Długi weekend
- Zwierzyniec – niezwykle spotkania ze zwierzętami
- Wystawa „Drzewa” – zorganizowana wspólnie z Biblioteką Publiczną w Pomiechówku

Uczestniczyło w nich ok. 1 120 osób

W czasie wakacji 2020r. zostały zorganizowane pobyty dzienne dla dzieci w wieku 6-12 lat, odbywające się od poniedziałku do piątku w godzinach 08:00 – 15.00. Było to łącznie 20 dni, ich główną ideą była swobodna zabawa, intensywny kontakt z przyrodą i różnorodne twórcze aktywności. Każdy dzień miał swój temat przewodni oraz przygotowane były różnorodne zabawy oraz gry terenowe. W sumie z oferty Lata Leśnych Dzieci skorzystało ponad 30 dzieci. Dodatkowo we współpracy z Ośrodkiem Kultury PomPA były zorganizowane Ferie – Zima Leśnych Dzieci, czyli mnóstwo leśnych (i nie tylko) atrakcji w terenie i w Ośrodku Kultury PomPA.

19 września 2020 r. odbyła się akcja „Sprzątanie świata 2020 w Parku Dolina Wkry”. Uczestnicy mogli wziąć udział w warsztatach recyklingowych tworzenia portfeli i z tetrapaków oraz porozmawiać o temacie ograniczenia produkcji odpadów.

W październiku 2020r. na terenie Parku „Dolina Wkry” miała odbyć się kolejna edycja Ogólnopolskiego Biegu Warsa i Sawy. Zawody, jak co roku, zorganizowane zostały w różnych kategoriach wiekowych. Przewidziane były różne atrakcje takie jak: Bezpieczne miasteczko" z Rowerową Akademią, czyli mobilnym miasteczkiem rowerowym oraz profesjonalnym przedstawieniem artystycznym. Wyścigi rowerowe dla dzieci (do 8 roku życia) w trzech kategoriach wiekowych 3-4 lata, 5-6 lat, 7-8 lat. A także strefa ekologiczno-artystyczno-kulturalna: w strefie tej dla dzieci, młodzieży jak również osób dorosłych w programie gościły animacje, warsztaty, szkolenia instruktazowe oraz konkursy m.in. z zakresu udzielania pierwszej pomocy, profilaktyki ruchu drogowego, zdrowego odżywiania i aktywnego trybu życia. Jednak, ze względu na rządowe obostrzenia Bieg Warsa i Sawy oraz piknik zostały odwołane.

4) **Działalność kina Pomiechówek** zlokalizowanego w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Pomiechówku przy ul. Kilińskiego 1. Ta część działalności Spółki została najbardziej poszkodowana przez panującą na świecie pandemię wirusa Covid-19. Z powodu wprowadzonych przez Rząd obostrzeń kino przez większość roku pozostawało zamknięte. W trakcie kilku tygodni działalności odwiedziło nas niespełna 8819 widzów, wyświetliliśmy 26 filmów. Największą liczbę widzów przyciągały polskie filmy, w szczególności komedie.


4. INFORMACJE EKONOMICZNO FINANSOWE


Zarząd ocenia sytuację finansową Spółki jako dość dobrą i stabilną. Firma, pomimo wszechobecnej pandemii wirusa COVID-19 i wynikających z tego powodu problemów i ograniczeń, osiągnęła w minionym roku zysk w wysokości 191 641,35 zł.

5. KIERUNKI ROZWOJU SPÓŁKI I WNIOSKI

Zarząd Spółki planuje w kolejnych latach realizację przedsięwzięć zmierzających do zapewnienia prawidłowego i bezawaryjnego funkcjonowania sieci wodnej i kanalizacji sanitarnej, podniesienie jakości świadczonych usług. Priorytetem jest także ciągły rozwój i udoskonalanie kompleksu dydaktyczno-rekreacyjnego „Dolina Wkry” w Pomiechówku, który jest naszą dumą i „perełką” na skalę kraju.

2020 rok był dla nas wszystkich bardzo trudny. Pandemia wirusa COVID-19 pokrzyżowała plany nie tylko osób prywatnych, ale także przedsiębiorców. Wiele firm, pomimo pomocy Państwa, niestety nie przetrwało tej próby. Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Wkra” Sp. z o.o. również dotkliwie odczuło skutki pandemii, chociażby poprzez rządowe obostrzenia związane z zamknięciem kin, czy też hali sportowej. Niestety nie otrzymaliśmy żadnej pomocy rządowej, ale mimo to udało nam się utrzymać zatrudnienie na dotychczasowym poziomie. Sytuacja zmusiła nas także do wielu zmian organizacyjnych – w celu ograniczenia bezpośrednich kontaktów pracowników Spółki z odbiorcami wprowadzone zostały prognozy dot. wody i ścieków, a obsługa klientów w biurze Spółki została ograniczona do niezbędnego minimum. Liczymy, że już wkrótce sytuacja pozwoli nam na powrót do dawnej rzeczywistości.


Piotr Kownacki
Członek Zarządu


Mariusz Łempicki
Członek Zarządu