

Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe

„WKRA” Sp. z o.o.

ul. Kupiecka 10,
05-180 Pomiechówek

Nip 5311695981 Regon 366234875

tel/fax: 22 732 09 15 sekretariat@ppwwkra.pl

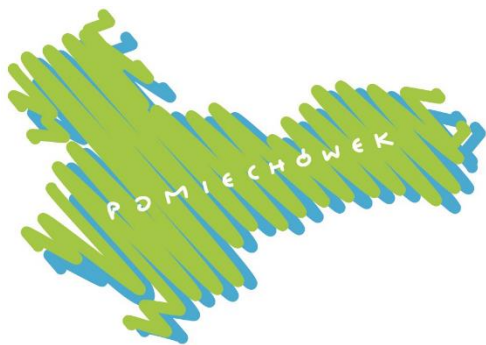
**Zarządzenie Nr 4 / 2017
Prezesa Zarządu Spółki
Pomiechowskiego Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „WKRA” Sp. z o.o.**

w sprawie wprowadzenia procedury płatności za wykonanie przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego oraz rozłożenia na raty płatności za wykonanie przyłączy

1. Niniejszym wprowadzam do stosowania Regulamin płatności za wykonanie przyłączy wodociągowych, kanalizacyjnych oraz rozłożenia na raty płatności za wykonanie przyłączy dla mieszkańców Gminy Pomiechówek.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
3. Załączniki:
 - a) Regulamin,
 - b) Wniosek o rozłożenie płatności na raty,
 - c) Wzór umowy na wykonanie przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego,
 - d) Wniosek o wykonanie przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego.

Pomiechówek, 08. 09. 2017 r.

Zatwierdzam Prezes Zarządu
Piotr Kownacki



Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe

„WKRA” Sp. z o.o.

ul. Kupiecka 10,
05-180 Pomiechówek

Nip 5311695981 Regon 366234875

tel/fax: 22 732 09 15 sekretariat@ppwwkra.pl

REGULAMIN PŁATNOŚCI ZA WYKONANIE PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO, KANALIZACYJNEGO ORAZ ROZŁOŻENIA NA RATY PŁATNOŚCI ZA WYKONANIE PRZYŁĄCZY DLA MIESZKAŃCÓW GMINY.

Zasady ogólne:

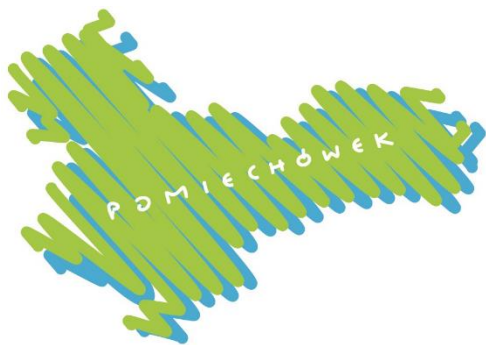
1. Regulamin dotyczy płatności za wykonanie przyłączy wodociągowych, kanalizacyjnych zlokalizowanych na terenie Gminy Pomiechówek.
2. W celu pomocy mieszkańcom w sfinansowaniu podłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej, Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „WKRA” Sp. z o.o. uruchamia możliwość rozłożenia płatności z tego tytułu na raty.

Zasady szczegółowe:

1. Osoba zainteresowana przyłączeniem do sieci jest zobowiązana wystąpić do Komunalnego Zakładu Budżetowego w Pomiechówku (zwanego dalej Zakładem) z wnioskiem o wydanie warunków technicznych. Adres Zakładu: 05-180 Pomiechówek ul. Kupiecka 10.
2. Wraz z wydaniem warunków technicznych osoba zainteresowana może otrzymać wstępną kalkulację cenową wykonania przyłącza przez Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „WKRA” Sp. z o.o.
3. W przypadku akceptacji ceny usługi właściciel nieruchomości może zlecić wykonanie przyłącza Spółce, wówczas może on również wystąpić z wnioskiem o rozłożenie płatności na raty.
4. Wzór wniosku o rozłożenie płatności na raty stanowi załącznik do regulaminu.
5. Rozpatrzenie wniosku o rozłożenie płatności nie podlega opłacie.
6. Wniosek zostanie rozpatrzony w terminie 14 dni od daty otrzymania go przez Spółkę.
7. Decyzja pozytywna bądź negatywna o rozłożeniu płatności na raty wymaga pisemnego powiadomienia. Od decyzji negatywnej nie przysługuje odwołanie.
8. Decyzję podejmuje Prezes Zarządu Spółki lub osoba przez niego upoważniona.
9. Decyzję negatywną może otrzymać osoba mająca zaległości w płatnościach wobec Spółki lub osoba wpisana do Krajowego rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej. Osoba występująca z wnioskiem jednocześnie upoważnia Spółkę do wystąpienia do Krajowego rejestru Długów o ujawnienie informacji gospodarczych.
10. Po wykonaniu przyłącza sporządzany jest protokół odbioru prac a następnie wystawiana jest faktura VAT.
11. Płatność za wykonanie przyłącza **może** być rozłożona maksymalnie na 3 raty. Warunkiem rozłożenia płatności na raty jest wpłata bezwrotnej zaliczki wynoszącej 600 zł, która zostanie rozliczona przy ostatniej racie.
12. W przypadku rozłożenia płatności na raty Wykonawca ma prawo doliczyć do każdej raty kwotę 100 zł.
13. Raty płatne są do 10 dnia każdego miesiąca, począwszy od następnego miesiąca po wystawieniu faktury.
14. W przypadku zaległości w zapłacie dwóch rat całość należności staje się natychmiast wymagalna.
15. Regulamin wchodzi w życie z dniem podpisania.

nr konta: 24 80110008 0020 0207 4032 0001

Wpis do KRS Nr 0000668278 Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 90 000,00 złotych



Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe

„WKRA” Sp. z o.o.

ul. Kupiecka 10,
05-180 Pomiechówek

Nip 5311695981 Regon 366234875

tel/fax: 22 732 09 15 sekretariat@ppwwkra.pl

UMOWA NR /

**NA WYKONANIE PRZYŁĄCZY
ORAZ PRZYŁĄCZENIE DO CZYNNEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ I/LUB KANALIZACYJNEJ**

Zawarta w dniu r. pomiędzy: Pomiechowskim Przedsiębiorstwem Wielobranżowym „WKRA” Sp. z o.o. w Pomiechówku ul. Kupiecka 10, Nr NIP: 531-169-59-81, nr wpisu do KRS Sądu Rejonowego w Warszawie 0000668278, reprezentowaną przez:

Piotra Kownackiego – Prezesa Zarządu Spółki zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą,

a

.....
.....

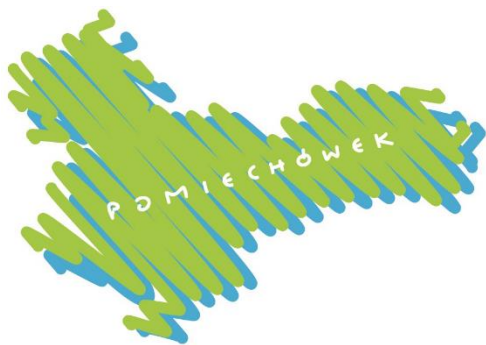
zwanym w dalszej części umowy Inwestorem.

§ 1.

1. Inwestor zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn: wykonanie przyłącza oraz wpięcie do istniejącej sieci dla nieruchomości położonej przy ul. w, działki, obręb
2. Zakres prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, obejmuje pakiet:
 - 1) **BRAZOWY**
 - wykonanie przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego*,
 - wykonanie włączenia przyłącza do sieci,
 - wykonanie studni wodomierzowej,
 - płukanie, dezynfekcja przyłącza,
 - montaż wodomierza,
 - 2) **SREBRNY**
 - wykonanie projektu przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego*,
 - wykonanie przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego*,
 - wykonanie włączenia przyłącza do sieci,
 - wykonanie studni wodomierzowej,
 - płukanie, dezynfekcja przyłącza,
 - montaż wodomierza,
 - 3) **ZŁOTY**
 - wykonanie projektu przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego*,
 - wykonanie przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego*,
 - wykonanie włączenia przyłącza do sieci,
 - wykonanie studni wodomierzowej,
 - płukanie, dezynfekcja przyłącza,
 - montaż wodomierza,
 - wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego*,
3. Podstawą zawartej umowy jest wniosek Inwestora z dnia oraz techniczne warunki przyłączenia wydane przez Komunalny Zakład Budżetowy w Pomiechówku z dnia
4. Uruchomienie przyłącza nastąpi po spisaniu protokołu odbioru końcowego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz wiedzą techniczną.

nr konta: 24 80110008 0020 0207 4032 0001

Wpis do KRS Nr 0000668278 Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 90 000,00 złotych



Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe

„WKRA” Sp. z o.o.

ul. Kupiecka 10,
05-180 Pomiechówek

Nip 5311695981 Regon 366234875

tel/fax: 22 732 09 15 sekretariat@ppwwkra.pl

§ 2.

Poza obowiązkami, o których mowa w § 1, Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) sprawowania nadzoru technicznego w trakcie wykonywania przyłącza,
- 2) udziału w odbiorze wybudowanego przyłącza i podpisania protokołu, o którym mowa w § 5 pkt.4.

§ 3.

1. Inwestor oświadcza, iż uzyskał wszelkie zgody na wykonanie przyłącza.
2. **Inwestor oświadcza**, iż w celu realizacji niniejszej umowy wyraża zgodę na wejście na jego nieruchomości bez odszkodowania, pod warunkiem przywrócenia terenu do stanu pierwotnego

§ 4.

Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki powstałe w wyniku przekazanych przez Inwestora nieprawdziwych danych i błędnych informacji, o których mowa w § 2 niniejszej umowy, jak również dokumentów nie spełniających wymagań wynikających z obowiązującego prawa.

§ 5.

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi do dnia
2. W przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie prac w terminie ustalonym w ust.1 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Inwestora o nowym terminie zakończenia wykonania umowy.
3. Wykonawca nie odpowiada za opóźnienia powstałe nie z jego winy lub powstałe z winy osób trzecich, z które nie ponosi odpowiedzialności.
4. Inwestor zobowiązuje się do dokonania odbioru przyłącza od Wykonawcy przy udziale przedstawiciela Wykonawcy i sporządzenia na tę okoliczność protokołu odbioru technicznego przyłącza podpisanego przez wszystkich uczestników odbioru. Odbiór odbywa się w dniu zakończenia prac wykonywanych przez Wykonawcę.

§ 6.

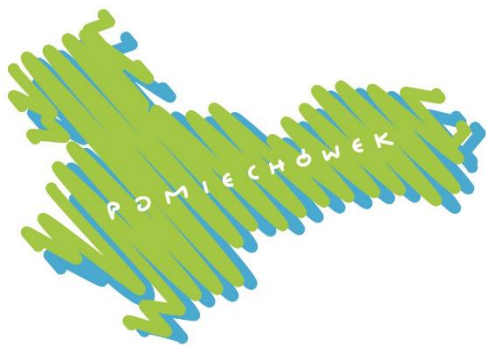
1. Inwestor zobowiązuje się zapłacić kwotę: zł (słownie:) brutto za wykonane prace, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, zgodnie z kosztorysem ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
2. Zgodnie ze złożonym wnioskiem z dnia o rozłożenie płatności na raty, płatność, o której mowa w ust.1 nastąpi w ratach. Wysokość rat wyniesie:
 1. zł brutto + 100 zł brutto = zł brutto płatne do 10 2017 r.
 2. zł brutto + 100 zł brutto = zł brutto płatne do 10 2017 r.
 3. zł brutto + 100 zł brutto = zł brutto płatne do 10 2017 r.
3. W przypadku zaległości w zapłacie dwóch rat całość wynagrodzenia jest natychmiast wymagalna.
4. Roboty dodatkowe nie ujęte w załączniku do niniejszej umowy, zostaną wyliczone na podstawie kosztorysu powykonawczego.
5. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany protokół z odbioru przyłącza.
6. W przypadku niedotrzymania przez Inwestora terminu płatności, Wykonawca obciąży go odsetkami ustawowymi.

§ 7.

Nadzór nad inwestycją z ramienia Wykonawcy pełnić będzie:

nr konta: 24 80110008 0020 0207 4032 0001

Wpis do KRS Nr 0000668278 Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 90 000,00 złotych



Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe

„WKRA” Sp. z o.o.

ul. Kupiecka 10,
05-180 Pomiechówek

Nip 5311695981 Regon 366234875

tel/fax: 22 732 09 15 sekretariat@ppwwkra.pl

§ 8.

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres 5 lat, licząc od dnia spisania protokołu odbioru.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia ujawnionych wad i usterek w wyznaczonym przez Inwestora terminie, będących wynikiem błędów wykonawczych.

§ 9.

1. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku niewywiązywania się przez Inwestora z jego obowiązków określonych w niniejszej umowie. W takim przypadku Inwestor zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy oraz do zwrotu Wykonawcy poniesionych przez niego do dnia rozwiązania umowy kosztów realizacji przedmiotu umowy.

§ 10.

1. Każda ze stron ma prawo rozwiązania niniejszej umowy w ciągu 7 dni od daty jej podpisania.

§ 11.

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach spornych związanych z wykonaniem niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sad właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Wykonawcy.
3. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy obowiązującego Regulaminu płatności za wykonanie przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego oraz rozłożenia na raty płatności za wykonanie przyłączy dla mieszkańców gminy oraz odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12.

1. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

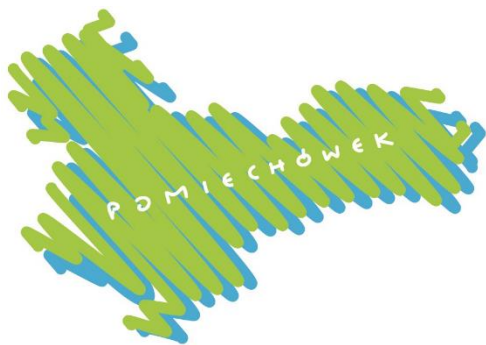
Wykonawca

Inwestor

* niepotrzebne skreślić

nr konta: 24 80110008 0020 0207 4032 0001

Wpis do KRS Nr 0000668278 Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 90 000,00 złotych



Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe

„WKRA” Sp. z o.o.

ul. Kupiecka 10,
05-180 Pomiechówek

Nip 5311695981 Regon 366234875

tel/fax: 22 732 09 15 sekretariat@ppwwkra.pl

Pomiechówek, dnia

Wnioskodawca:

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres)

.....
(nr telefonu kontaktowego)

.....
(adres e-mail)

.....
(nr PESEL)

Wniosek o rozłożenie płatności na raty z tytułu wykonania przyłącza

W związku z wydanymi warunkami technicznymi z dnia oraz na podstawie Regulaminu płatności za wykonanie przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego oraz rozłożenia na raty płatności za wykonanie przyłączy dla mieszkańców gminy Pomiechowskiego Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „WKRA” Sp. z o.o. w Pomiechówku w sprawie rozłożenia płatności na raty z tytułu wykonania przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego niniejszym zwracam się z prośbą o rozłożenie na raty płatności z tytułu przyłączenia przez Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „WKRA” Sp. z o.o. budynku położonego na terenie mojej nieruchomości w, przy ulicy, działka o nr ew., obręb do kanalizacji sanitarnej / sieci wodociągowej.

Szacunkowy koszt wykonania przyłącza wynosi zł brutto (słownie:). Ilość rat:

Wnioskodawca oświadcza, że zapoznał się, akceptuje i w przypadku rozłożenia na raty płatności jest związany warunkami określonymi w Regulaminu płatności za wykonanie przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego oraz rozłożenia na raty płatności za wykonanie przyłączy dla mieszkańców gminy.

Jednocześnie w związku z punktem 9 w/w Regulaminu upoważniam Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „WKRA” Sp. z o.o. do wystąpienia do Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących mojej osoby.

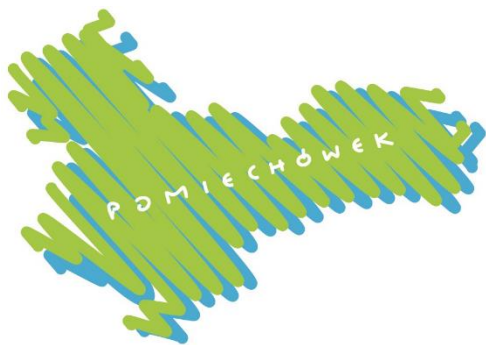
.....
Czytelny podpis Wykonawcy

Załączniki:

- warunki techniczne

nr konta: 24 80110008 0020 0207 4032 0001

Wpis do KRS Nr 0000668278 Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 90 000,00 złotych



Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe

„WKRA” Sp. z o.o.

ul. Kupiecka 10,
05-180 Pomiechówek

Nip 5311695981 Regon 366234875

tel/fax: 22 732 09 15 sekretariat@ppwwkra.pl

WNIOSEK O WYKONANIE PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO I/LUB KANALIZACYJNEGO*

1. Dane wnioskodawcy

Imię i Nazwisko i/lub nazwa

Ulica

Numer domu / lokalu

PESEL

Kod pocztowy, poczta

NIP¹

Telefon²

REGON¹ oraz nr KRS lub CEIDG¹

Adres e-mail²

Miejscowość

Zwracam się z prośbą o wykonanie przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego zlokalizowanego przy ul. w, działka o nr ewid. obręb.....

Zakres prac związanych z realizacją zlecenia obejmuje pakiet:

4) BRĄZOWY

- wykonanie przyłącza wodociągowego* /kanalizacyjnego,
- wykonanie włączenia przyłącza do sieci,
- wykonanie studni wodomierzowej,
- płukanie, dezynfekcja przyłącza,
- montaż wodomierza,

5) SREBRNY

- wykonanie projektu przyłącza wodociągowego*/kanalizacyjnego
- wykonanie przyłącza wodociągowego* /kanalizacyjnego,
- wykonanie włączenia przyłącza do sieci,
- wykonanie studni wodomierzowej,
- płukanie, dezynfekcja przyłącza,
- montaż wodomierza,

6) ZŁOTY

- wykonanie projektu przyłącza wodociągowego*/kanalizacyjnego
- wykonanie przyłącza wodociągowego* /kanalizacyjnego,
- wykonanie włączenia przyłącza do sieci,
- wykonanie studni wodomierzowej,
- płukanie, dezynfekcja przyłącza,
- montaż wodomierza,
- wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przyłącza wodociągowego* /kanalizacyjnego,

Zgodnie z ofertą nr z dnia.....

.....
(data i czytelny podpis)

* niepotrzebne skreślić

nr konta: 24 80110008 0020 0207 4032 0001

Wpis do KRS Nr 0000668278 Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 90 000,00 złotych